

ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง

นัดถัดไป 14 พ.ค. 2569

## ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง

ตำบลตลาดเหนือ · อำเภอเมืองภูเก็ต · ภูเก็ต

11/140 ตำบลตลาดเหนือ อำเภอเมืองภูเก็ต ภูเก็ต

โฉนดเลขที่ · เลขที่ 4875 · 31 ตรว.

ราคาปัจจุบัน

฿7,730,350

นัดที่ 5 · 14 พ.ค. 2569

จัดการขาย

## ข้อมูลทรัพย์สิน

|                 |                          |
|-----------------|--------------------------|
| ประเภททรัพย์สิน | ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง |
| ประเภทที่ดิน    | โฉนดเลขที่               |
| เลขที่โฉนด      | 4875                     |
| เนื้อที่        | 31 ตรว.                  |
| ที่อยู่         | 11/140                   |
| ตำบล/แขวง       | ตำบลตลาดเหนือ            |
| อำเภอ/เขต       | อำเภอเมืองภูเก็ต         |
| จังหวัด         | ภูเก็ต                   |
| ผู้ครอบครอง     | ผู้ถือกรรมสิทธิ์         |
| รายละเอียด      | ตามโฉนด                  |

## คดีและคู่กรณี

|                   |  |
|-------------------|--|
| ศาล               | จังหวัดปัตตานี   |
| เลขคดี            | ผบ.169/2565  |
| เลขทรัพย์สิน      | 184 - 1  |
| โจทก์             | ธนาคารยูโอบี จำกัด (มหาชน)   |
| จำเลย             | นางไพลินหรือศรีรดา ไชยล้ำยา<br>หรือนวลฉวี นุ่มผ่อง   |
| เจ้าของกรรมสิทธิ์ | นางนวลฉวี นุ่มผ่อง   |
| เจ้าพนักงาน       | นางเยาวลักษณ์ เจนกิจรุ่งเรือง,   |
| ติดต่อ            | (076)522218,522220   |
| ประเภทการขาย      | ปลดการจำนอง  |
| สถานที่ขาย        | จำหน่ายนัดที่ 1-6 ณ<br>สำนักงานบังคับคดีจังหวัดภูเก็ต เลขที่<br>63/629-632 หมู่ที่ 4 ถนนวิรัชพงษ์หยก<br>ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต |
| เวลาขาย           | 09.00  |
| วันที่ประกาศ      | 19-12-2568   |
| หมายเหตุ          | ขายรวมกับที่ดินโฉนดเลขที่ 4874,-<br>ราคาประเมินรวม 7,730,350.-บาท  |

## ตารางนัดขาย

| นัด | วันที่        | ราคาเริ่มต้น | ลด | สถานะ     |
|-----|---------------|--------------|----|-----------|
| 1   | 19 ก.พ. 2569  | -            | -  | จัดการขาย |
| 2   | 12 มี.ค. 2569 | -            | -  | จัดการขาย |
| 3   | 2 เม.ย. 2569  | ฿7,730,350   | -  | จัดการขาย |
| 4   | 23 เม.ย. 2569 | -            | -  | จัดการขาย |
| 5   | 14 พ.ค. 2569  | -            | -  | จัดการขาย |

|   |              |   |          |
|---|--------------|---|----------|
| 6 | 4 มิ.ย. 2569 | - | งดการขาย |
|---|--------------|---|----------|

ราคาประเมิน

|                                    |                   |
|------------------------------------|-------------------|
| ราคาประเมินของเจ้าพนักงานบังคับคดี | <b>฿7,730,350</b> |
|------------------------------------|-------------------|