

ที่ดินว่างเปล่า

นัดถัดไป 8 พ.ค. 2569

## ที่ดินว่างเปล่า

กรุงเทพมหานคร

กรุงเทพมหานคร

ตามสำเนาโฉนดเลขที่ · เลขที่ 38299 · 2 งาน 39 ตรว

ราคาปัจจุบัน

฿42,840,000

นัดท 4 · 8 พ.ค. 2569

เลื่อนการขาย

## ข้อมูลทรัพย์สิน

ประเภททรัพย์สิน	ที่ดินว่างเปล่า
ประเภทที่ดิน	ตามสำเนาโฉนดเลขที่
เลขที่โฉนด	38299
เนื้อที่	2 งาน 39 ตรว.
ที่อยู่	-
ตำบล/แขวง	-
อำเภอ/เขต	-
จังหวัด	กรุงเทพมหานคร
ผู้ครอบครอง	ผู้ถือกรรมสิทธิ์
รายละเอียด	ตามโฉนด

## คดีและคู่กรณี

ศาล	แพ่งกรุงเทพใต้
เลขคดี	พ.417/2564
เลขทรัพย์สิน	169 - 1
โจทก์	บริษัท เมเจอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ เอสเตท จำกัด
จำเลย	นายชัยวัฒน์ โกวิทจินดาชัย
เจ้าของกรรมสิทธิ์	นายชัยวัฒน์ โกวิทจินดาชัย
เจ้าพนักงาน	พิเชษฐชัยย์ บุษบงค์, พงศ์ภักดิ์-เจริญวิริยภาพ และ ชยุตม์ ไพพินิจ
ติดต่อ	(02)0124200 ต่อ 302-303
ประเภทการขาย	ปลดภาระผูกพัน
สถานที่ขาย	จำหน่ายนัดที่ 1-6 ณ อาคารอสังหาริมทรัพย์ บังคับคดี เลขที่ 189/- 1 ถนน บางขุนนนท์ แขวงบางขุนนนท์ เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร
เวลาขาย	09.00
วันที่ประกาศ	13-01-2569
หมายเหตุ	ขายรวม (แปลงที่ 1-4) รวม 4 แปลง ราคาประเมินรวม 129,540,000.-บาท

## ตารางนัดขาย

นัด	วันที่	ราคาเริ่มต้น	ลด	สถานะ
1	6 มี.ค. 2569	-	-	เลื่อนการขาย
2	27 มี.ค. 2569	-	-	เลื่อนการขาย
3	17 เม.ย. 2569	฿42,840,000	-	เลื่อนการขาย
4	8 พ.ค. 2569	฿129,540,000	-	เลื่อนการขาย

## Asset Easy

ทรัพย์สินขายทอดตลาดที่ว่างเมื่อ 27 เมษายน 2569 เวลา 22:01

5	29 พ.ค. 2569	฿129,540,000	เลื่อนการขาย
6	19 มิ.ย. 2569	-	เลื่อนการขาย

### ราคาประเมิน

ราคาประเมินของเจ้าพนักงานบังคับคดี	<b>฿42,840,000</b>
ราคาประเมินของกรมบังคับคดี	<b>฿129,540,000</b>
ราคาที่กำหนดโดยคณะกรรมการกำหนดราคาทรัพย์สิน	<b>฿129,540,000</b>