

ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง

นัดถัดไป 14 พ.ค. 2569

ราคาปัจจุบัน

**B856,523,617**

นัดที่ 2 - 14 พ.ค. 2569

## ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง

ตำบลเกาะแก้ว · อำเภอเมืองภูเก็ต · ภูเก็ต

ไม่ปรากฏเลขทะเบียน ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต ภูเก็ต

โฉนดเลขที่ · เลขที่ 82835 · 1 ไร่

### ข้อมูลทรัพย์สิน

|                 |                          |
|-----------------|--------------------------|
| ประเภททรัพย์สิน | ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง |
| ประเภทที่ดิน    | โฉนดเลขที่               |
| เลขที่โฉนด      | 82835                    |
| เนื้อที่        | 1 ไร่                    |
| ที่อยู่         | ไม่ปรากฏเลขทะเบียน       |
| ตำบล/แขวง       | ตำบลเกาะแก้ว             |
| อำเภอ/เขต       | อำเภอเมืองภูเก็ต         |
| จังหวัด         | ภูเก็ต                   |
| ผู้ครอบครอง     | ผู้ถือกรรมสิทธิ์         |
| รายละเอียด      | ตามโฉนด                  |

### คดีและคู่กรณี

|                   |  |
|-------------------|--|
| ศาล               | แพ่ง   |
| เลขคดี            | ผบ.4331/2560   |
| เลขทรัพย์สิน      | 178 - 1  |
| โจทก์             | ธนาคารอิสลามแห่งประเทศไทย  |
| จำเลย             | บริษัท ลีลาวดี รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด<br>ที่ 1 กับพว  |
| เจ้าของกรรมสิทธิ์ | บริษัท ลีลาวดี รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด   |
| เจ้าพนักงาน       | นางเยาวลักษณ์ เจนกิจรุ่งเรือง, ว่าที่<br>ร้อยตรีกานต์ โสฬส   |
| ติดต่อ            | (076)522218, 522220  |
| ประเภทการขาย      | ปลดการจำนอง  |
| สถานที่ขาย        | จำหน่ายนัดที่ 1-6 ณ<br>สำนักงานบังคับคดีจังหวัดภูเก็ต เลขที่<br>63/629-632 หมู่ที่ 4 ถนนวิรัชพงษ์หยก<br>ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต |
| เวลาขาย           | 09.00  |
| วันที่ประกาศ      | 23-02-2569   |
| หมายเหตุ          | ขายรวม (แปลงที่ 1-51) รวม 51 แปลง,<br>ราคาประเมินรวม 790,082,028.-บาท  |

### ตารางนัดขาย

| นัด | วันที่        | ราคาเริ่มต้น | ลด | สถานะ    |
|-----|---------------|--------------|----|----------|
| 1   | 23 เม.ย. 2569 | -            |    | งดการขาย |
| 2   | 14 พ.ค. 2569  | -            |    |          |
| 3   | 4 มิ.ย. 2569  | B856,523,617 |    |          |
| 4   | 25 มิ.ย. 2569 | B790,082,028 |    |          |

|   |              |              |
|---|--------------|--------------|
| 5 | 16 ก.ค. 2569 | ฿790,082,028 |
| 6 | 6 ส.ค. 2569  | -            |

**ราคาประเมิน**

|   |                     |
|---|---------------------|
| ราคาประเมินของเจ้าพนักงานบังคับคดี          | <b>฿856,523,617</b> |
| ราคาประเมินของกรมบังคับคดี                  | <b>฿790,082,028</b> |
| ราคาที่กำหนดโดยคณะกรรมการกำหนดราคาทรัพย์สิน | <b>฿790,082,028</b> |