

ที่ดินว่างเปล่า

นัดถัดไป 8 พ.ค. 2569

ราคาปัจจุบัน

**B14,409,440**

นัดที่ 4 · 8 พ.ค. 2569

## ที่ดินว่างเปล่า

สามเสนใน · พญาไท · กรุงเทพมหานคร

สามเสนใน พญาไท กรุงเทพมหานคร

โฉนดเลขที่ · เลขที่ 84908 · 73 ตรว.

### ข้อมูลทรัพย์สิน

|                 |                  |
|-----------------|------------------|
| ประเภททรัพย์สิน | ที่ดินว่างเปล่า  |
| ประเภทที่ดิน    | โฉนดเลขที่       |
| เลขที่โฉนด      | 84908            |
| เนื้อที่        | 73 ตรว.          |
| ที่อยู่         | -                |
| ตำบล/แขวง       | สามเสนใน         |
| อำเภอ/เขต       | พญาไท            |
| จังหวัด         | กรุงเทพมหานคร    |
| ผู้ครอบครอง     | ผู้ถือกรรมสิทธิ์ |
| รายละเอียด      | ตามโฉนด          |

### คดีและคู่กรณี

|                   |   |
|-------------------|---|
| ศาล               | แพ่ง  |
| เลขคดี            | ผบ.2485/2553  |
| เลขทรัพย์สิน      | 97 - 1  |
| โจทก์             | ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน)   |
| จำเลย             | บริษัท เซอร์มาร์ค จำกัด ที่ 1 กับพว   |
| เจ้าของกรรมสิทธิ์ | นายธงชาติ จงถาวร  |
| เจ้าพนักงาน       | พิเชษฐชัยย์ บุชบงค์, พงศ์ภีวัฒน์-<br>เจริญวิริยภาพ และ ชยุตม์ ไพพินิจ   |
| ติดต่อ            | (02)0124200 ต่อ 302-303   |
| ประเภทการขาย      | ปลอดการจำนอง  |
| สถานที่ขาย        | จำหน่ายนัดที่ 1-6 ณ อาคารอสังหาริมทรัพย์<br>กรมบังคับคดี เลขที่ 189/-<br>1 ถนน บางขุนนนท์ แขวงบางขุนนนท์<br>เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร |
| เวลาขาย           | 09.00   |
| วันที่ประกาศ      | 06-01-2569  |
| หมายเหตุ          | ขายรวม (แปลงที่ 1 - 3) รวม 3 แปลง,-<br>ราคาประเมินรวม 32,241,720.-บาท   |

### ตารางนัดขาย

| นัด | วันที่        | ราคาเริ่มต้น | ลด | สถานะ                 |
|-----|---------------|--------------|----|-----------------------|
| 1   | 6 มี.ค. 2569  | -            |    | งดขายไม่มีผู้ซื้อราคา |
| 2   | 27 มี.ค. 2569 | -            |    | งดขายไม่มีผู้ซื้อราคา |
| 3   | 17 เม.ย. 2569 | B14,409,440  |    | งดขายไม่มีผู้ซื้อราคา |
| 4   | 8 พ.ค. 2569   | -            |    |                       |
| 5   | 29 พ.ค. 2569  | B32,241,720  |    |                       |

|   |               |   |
|---|---------------|---|
| 6 | 19 มิ.ย. 2569 | - |
|---|---------------|---|

**ราคาประเมิน**

|                                    |                    |
|------------------------------------|--------------------|
| ราคาประเมินของเจ้าพนักงานบังคับคดี | <b>฿14,409,440</b> |
| ราคาประเมินของกรมบังคับคดี         | <b>฿32,241,720</b> |